

## Case om boendeformer

Materialet tillhör metodstöd: Bostad



### **Case 1: Mirjam letar efter lägenhet**

Mirjam letar efter en lägenhet. Hon står i kö hos det kommunala bostadsbolaget. Så fort det dyker upp en lägenhet som passar Mirjam söker hon den, men det är alltid någon annan som är före henne i kön som får lägenheten.

Vad mer kan Mirjam göra för att hitta en bostad?



### **Case 2: Nicola vill hyra ut i andra hand**

Nicola bor i en hyresrätt. Han har ett förstahandskontrakt. Nicola ska nu studera i en annan stad men vill gärna behålla lägenheten eftersom han flyttar tillbaka om ett år. Han vill hyra ut sin lägenhet i andra hand till sin kompis Misha. Han frågar sin hyresvärd om lov.

Vilka frågor tror ni att hyresvärden ställer till Nicola? Tror ni att han får hyra ut lägenheten?



### **Case 3: Ali vill ha en inneboende**

Ali har ett förstahandskontrakt på sin hyresrätt. Hyran är 7000 kronor i månaden. Det är dyrt för Ali, så hans kompis Isak flyttar in utan att Ali har frågat sin hyresvärd. Det är lagligt, eftersom Ali får ha inneboende utan att fråga hyresvärden. Men nu ska Ali resa till det land han bodde i tidigare och stanna där i två månader. Isak säger att hans bror Adam kan bo med honom i lägenheten medan Ali är borta. Ali tycker att det låter bra för han vill gärna slippa betala hyra när han är bortrest.

Får Ali göra så? Vad kan det få för konsekvenser?



### **Case 4: Nina vill köpa ett hyreskontrakt**

Nina bor i en lägenhet i andra hand. Men om en månad måste hon flytta för den som hon hyr av ska flytta tillbaka. Så om en månad har Nina ingenstans att bo. Genom en bekant träffar hon en man som säger att han kan ordna ett förstahandskontrakt till henne om hon betalar en viss summa pengar till honom.

Vad tycker ni att Nina ska göra? Vad kan det få för konsekvenser om hon betalar mannen för ett förstahandskontrakt?